



An einen Haushalt
Amtliche Mitteilung

BÜRGERMEISTER INFORMATION

Amtliche Mitteilungen von Bgm. Leopold Rötzer

Ausgabe 3/2011

Sehr geehrte Gemeindebürgerinnen, sehr geehrte Gemeindebürger!

Ich möchte Sie mit dieser Bürgermeister-Information über aktuelle Themenbereiche informieren.

Gemeinde21 - Bürger gestalten mit!

Es freut mich, dass das Gemeinde21-Projekt sehr positiv angelaufen ist. Nach der Gemeinde-Exkursion in das Waldviertel und der BürgerInnenversammlung im Saal des Gasthauses Haselbauer steht nun der nächste Termin bevor, zu dem ich Sie herzlich einladen möchte.

Gemeinde21 - Bürgerbesprechung
Freitag, 9. Dezember 2011, 19 Uhr
Gasthaus Haselbauer, Niederleis



Es freut mich, dass bereits mehr als 20 Gemeindebürgerinnen und Gemeindebürger ihre aktive Mitarbeit in den Arbeitsgruppen angemeldet haben. Weitere Personen sind herzlich willkommen! Ziel der Besprechung ist es nun, themenbezogene Arbeitsgruppen zu bilden und die Vorgangsweise der nächsten Monate festzulegen. Frau Mag. Friederike Tagwerker von der Dorf- und Stadterneuerung wird die Arbeitsgruppen in ihrer Tätigkeit unterstützen.

Wir wollen gemeinsam mit der Bevölkerung die Projekte für die Zukunft erarbeiten. Gerade in einer kleinen Gemeinde ist es wichtig, dass alle an einem Strang ziehen und die Bevölkerung aktiv unser Lebensumfeld mitgestaltet. Beteiligen auch Sie sich daran!

Lebensraum für unsere Jugend

Die Gemeinde beabsichtigt, in den nächsten Monaten eine Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes durchzuführen. Ein wichtiger Aspekt dieses Vorhabens ist auch die Bereitstellung von Bauplätzen für unsere Jugend. Allerdings wird seitens des Amtes der NÖ Landesregierung gefordert, dass vor der Umwidmung weiterer Flächen die bestehenden Baulandreserven ausgenutzt werden sollen.

Um eine möglichst gute Einschätzung der derzeitigen Situation zu haben, liegt dieser Bürgermeister-Information ein Fragebogen bei, der sich einerseits an die Eigentümer von unbebauten Bauplätzen, andererseits aber auch an jene wendet, die sich in der Gemeinde Niederleis ihre Existenz aufbauen wollen und dafür noch einen geeigneten Bauplatz suchen.

Impressum: Eigentümer, Herausgeber, Verleger: Gemeinde Niederleis, Hauptstraße 71, 2116 Niederleis.
Für den Inhalt verantwortlich: Bgm. Leopold Rötzer. Eigendruck.
Verlags- und Erscheinungsort: 2116 Niederleis.

An die Grundeigentümer

Ich bitte jene Eigentümer von Bauparzellen, die bereit sind, diese zu marktüblichen Preisen an Interessenten zu verkaufen, dies durch Ausfüllen des Formulars der Gemeinde mitzuteilen. Natürlich habe ich vollstes Verständnis dafür, wenn ein Bauplatz für den zu erwartenden Bedarf in der eigenen Familie zurückbehalten wird.

Seitens der Gemeinde werden in den nächsten Wochen auch auswärts wohnende Bauplatz-Eigentümer angeschrieben, um sie über den bestehenden Bauplatzbedarf in der Gemeinde zu informieren.

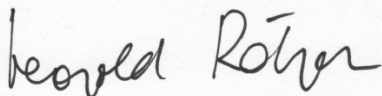
An die Bauplatzsuchenden

All jene, die noch den geeigneten Platz für das künftige Eigenheim in der Gemeinde Niederleis suchen, bitte ich um Meldung des Bedarfes. Die Gemeinde kann im Zuge der örtlichen Raumordnung nur dann zukunftssicher planen, wenn die konkreten Wünsche bekannt sind.

Ich darf in diesem Zusammenhang daran erinnern, dass wir neben der bestehenden Wohnhausanlage auch gemeinsam mit der Siedlungsgenossenschaft NBG ein Reihenhausprojekt für Niederleis ausgearbeitet haben. Nach den notwendigen Vorarbeiten ist hier mit dem Baubeginn von 12 Wohneinheiten im Frühjahr 2012 zu rechnen. Auch dieses Projekt soll dazu beitragen, das Angebot an Wohnraum für unsere Jugend entsprechend auszudehnen.

Es würde mich freuen, wenn die Gemeinde auf diese Art und Weise dazu beitragen kann, dass Angebot und Nachfrage zueinander finden.

Ihr / Euer Bürgermeister


BAUPLATZ - ANGEBOT

Ich besitze

- einen unbebauten Bauplatz
- ein Grundstück mit einem bestehenden Gebäude

und ich würde diese Liegenschaft bei Bedarf zu marktüblichen Preisen verkaufen.

BAUPLATZBEDARF

Ich möchte mir in den nächsten Jahren in der Gemeinde Niederleis Wohnraum schaffen:

- Ich habe Interesse an einer Genossenschaftswohnung
- Ich habe Interesse an einem Reihenhaus
- Ich benötige ein Baulandgrundstück für den Bau eines Eigenheimes
- Ich besitze bereits ein in Frage kommendes Grundstück

Name:

Straße/Hausnummer:

PLZ / Ort:

**Im Bedarfsfall bitte kopieren! Bitte bis zum 31.12.2011 auf dem Gemeindeamt abgeben
oder in den Briefkasten des Gemeindeamtes einwerfen!**